

Số: /TB-UBND

Tân Đoàn, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai để lấy ý kiến cá nhân và cộng đồng dân cư về nội dung Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng xã Tràng Phái, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tỷ lệ 1/10.000
(Nay thuộc xã Tân Đoàn, tỉnh Lạng Sơn sau sáp nhập đơn vị hành chính)

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15;

Căn cứ Luật số 144/2025/QH15 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của luật quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị Quyết số 1672/NQ-UBTVQH 15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Lạng Sơn năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 2047/QĐ-UBND ngày 22/6/2022 của UBND huyện Văn Quan Về việc phê duyệt đề án Quy hoạch chung xây dựng xã Tràng Phái, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tỷ lệ 1/10.000;

Căn cứ Quyết định số 75/2025/QĐ-UBND ngày 24/09/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn, Quyết định phê duyệt Quy định trình tự, thủ tục lập, thẩm định, phê duyệt, công bố điều chỉnh cục bộ quy hoạch đối với quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền phê duyệt của Ủy ban nhân dân tỉnh do Ủy ban nhân dân xã, phường lập trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn.

UBND xã Tân Đoàn Thông báo niêm yết công khai đối với cộng đồng dân cư thuộc giới hạn điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng trên địa bàn xã với nội dung cụ thể sau:

1. Hồ sơ niêm yết bao gồm

- Thông báo niêm yết công khai để lấy ý kiến cá nhân và cộng đồng dân cư về nội dung Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng xã Tràng Phái, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tỷ lệ 1/10.000.
- Bản vẽ Sơ đồ vị trí, Quy hoạch sử dụng đất Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng xã Tràng Phái (Trước khi điều chỉnh cục bộ).
- Bản vẽ Quy hoạch sử dụng đất Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng xã Tràng Phái (Sau khi điều chỉnh cục bộ).
- Phiếu lấy ý kiến cá nhân và cộng đồng dân cư.

2. Thời gian, địa điểm niêm yết

- Thời gian 20 ngày kể từ ngày niêm yết công khai. Bắt đầu từ ngày 15/6/2026 đến hết ngày 05/7/2026.

- Địa điểm: Nhà văn hóa thôn Tùng Tày, thôn Phai Làng và Đăng tải trên Trang thông tin điện tử của xã.

- Ý kiến góp ý được ghi ra phiếu góp ý đính kèm và được bỏ vào hòm thư lấy ý kiến tại trụ sở UBND xã Tân Đoàn, hoặc đưa trực tiếp tới trưởng thôn thu phiếu.

Trong thời gian 03 ngày kể từ sau ngày hết thời gian niêm yết công khai về nội dung đề án. UBND xã, đơn vị tư vấn lập văn bản tiếp thu, giải trình các ý kiến của cá nhân và cộng đồng dân cư đối với nội dung đề án điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng xã, làm cơ sở hoàn thiện đề án trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

UBND xã Tân Đoàn thông báo rộng rãi tới cá nhân và cộng đồng dân cư được biết và tham gia đóng góp ý kiến để đề án mang tính khả thi./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND xã;
- Trung tâm phục vụ hành chính công;
- VP HĐND&UBND xã (Ban biên tập Trang TTĐT);
- Trưởng thôn Tùng Tày; Trưởng thôn Phai Làng;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đàm Đức Thuận